

Sigg. COTTA VITTORIO e GINELLI ANNA GRAZIA  
Via Cervino n° 16 - Villa Guardia (CO)

Oggetto: AGGIORNAMENTO della Proposta di modifica della linea di confine fra i terreni ai mappali n° 3378 e n° 3997 in Comune di Villa Guardia, Sezione Censuaria di Maccio.

### R E L A Z I O N E

La proposta originaria prevedeva che la linea di confine fra i mappali n° 3378 e n° 3997 nel tratto B-E fosse disposta parallelamente al cordolo di delimitazione della strada interna ad una distanza di cm 80.

Durante le operazioni di rilievo per la redazione dei documenti catastali, relativi al frazionamento delle aree, e per l'individuazione delle reti dei pubblici servizi (Telecom, Enel, acquedotto comunale), si è constatato che la parte interrata del fabbricato industriale, debordante dal perimetro fuori terra dello stesso, andava ad intersecare la predetta linea di confine arrivando a contatto con il cordolo stradale stesso.

Si veniva pertanto a formare una superficie triangolare H-L-M di fabbricato, disposta oltre il confine proposto, avente superficie di 0,83 m<sup>2</sup>.

Al fine di eliminare questo inconveniente, la proposta di modifica del confine viene aggiornata sostituendo il tratto B-E con la spezzata B-H-E.

Le superfici interessate dall'aggiornamento della proposta, come riportato alla tav. 2, sono:

- l'area quadrilatera B-C-D-H-B, assegnata alla parte residenziale, con una superficie di 4,85 m<sup>2</sup> (invece dei 7,83 m<sup>2</sup> precedenti),
- l'area quadrilatera D-E-F-G-D, assegnata alla parte industriale, avente superficie di 34,92 m<sup>2</sup> (invece dei 34,58 m<sup>2</sup> precedenti).

Si può notare quindi come questo aggiornamento della proposta, mantenendo pressoché invariata l'area destinata alla parte industriale, comporti una drastica riduzione di quella destinata alla parte residenziale.

La presente Relazione di aggiornamento della proposta di modifica del confine, unitamente alle tavole alle-  
gate, viene sottoscritta per approvazione dai Sigg. Vittorio Cotta e Anna Grazia Ginelli.

Como, 23 giugno 2009

ing. Giovanni Canziani

Cotta Vittorio .....

Ginelli Anna Grazia .....

Allegati:

- tav. 1b – Planimetria generale
- tav. 2b – Particolare 1:100
- Particolare 1:50